

Checklist Kaufvertrag

Wir sichern Ihren Immobilienkauf durch professionelle Beratung und Abwicklung ab.
Wir garantieren Ihnen schnellstmögliche Durchführung bei gleichzeitig größtmöglicher Sicherheit durch eine treuhändige Abwicklung.

- Personalien Verkäufer:
 - Name
 - Geburtsdatum
 - Sozialversicherungsnummer
 - Adresse
 - Telefon
 - E-Mail

- Personalien Käufer:
 - Name
 - Geburtsdatum
 - Sozialversicherungsnummer
 - Adresse
 - Telefon
 - E-Mail

- Grundbuchsauszug, eigene Erwerbsunterlagen (Kaufvertrag), Nutzwertgutachten, Bewertungsgutachten, Pläne, Leitungspläne, etc.

- Hauptwohnsitzbestätigung der Verkäufer, alter Kaufvertrag, Unterlagen über getätigte Investitionen, etc.

- Höhe des Kaufpreises, Finanzierungsbestätigung, etc.

- Wann soll die Liegenschaft oder Wohnung übergeben werden?

- Sollen Darlehen / Pfandrechte im Zuge der Abwicklung abgedeckt und gelöscht oder sollen diese übernommen werden?